Jædergården-Elvebredden: Geoteknisk Notat

1. Innledning

Prefab Design er engasjert av Masiv AS for geoteknisk rådgivning i forbindelse med planlegging av nybygg på tomten til de gamle Jæderlokalene på Ålgård.

Rådgivningen baserer seg på NGU-løs-masse-kart samt prøvegraving gjort på tomten.

Dette notatet er utarbeidet for bruk i tidlig planleggingsfase.

2. Prosjektforutsetninger

Disse vil bli gitt av prosjektet.

3. Geoteknisk prosjektering

Vi vurderer det til at prosjektet ligger i tiltaksklasse 2 og at følgende gjelder:

-Regelverk: Gjeldende NS/Eurocoder

-Pålitelighetsklasse: CC/RC 2

-Geoteknisk kategori: GK 2

-Prosjekteringskontrollklasse: PKK 2

-Utførelseskontrollklasse: UKK 2

4. Utførte grunnundersøkelser

Det er utført prøvegraving 28.02-23.

Det ble gravd 5 hull.

Se vedlegg 1.

PREFAB Design

Rådgivende Ingeniører

5. Grunnforhold

NGU angir morene og breelvavsetninger for hele tomten.

Prøvegravingen bekrefter dette.

Se vedlegg 2

6. Geoteknisk stabilitet-Sikkerhet mot skred

Tomtens geometri og massenes beskaffenhet gir ingen problemer knyttet til områdestabilitet..

7. Bygge-grop

Generelt kan det graves med helning 2:1.

Langs E39 må nederste del av graveskråning sikres med spunt, jord-naglet sprøytebetong eller tilsvarende.

Sikringsveggen antas å få en lengde på ca 180m med høydevariasjon fra 4-7m.

Sikringsveggen må armeres med jordankre.

Dette må imidlertid detalj-analyseres senere i byggeprosessen.

Se vedlegg 4.

Mot elven vil en, avhengig av gravedybde og vannføring, måtte gå inn med vannsikringstiltak i form av spunt eller tilvarende.

8. Fundamentering

Basert på prøvegravingen må det masse-utskiftes til dybde ca. 3m.

Oppfylling, fra masse-utskiftet nivå, skal bygges opp i h.h.t. egen prosedyre.

Se vedlegg 3.

Det kan direkte-fundamenteres med punktfundament for søyler og såle/bankett for vegger.

Dimensjonerende grunn-trykk i bruddgrense begrenses til:

-200kN/m2 for vegg-banketter

-250kN/m2 for søylefundamenter

9. Seismisk påvirkning

Grunntype B kan benyttes ved analyse.

10. Radon

Det skal sikres mot radon i hht gjeldende regelverk.

11. Kjørearealer utendørs

Utearealer dimensjoneres for aktuelle laster i hht Statens Vegvesens håndbok N200.

12. Plan for kontroll og overvåking

Det anbefales å utarbeide tilstandsrapporter for aktuelle nabobygg før gravestart.

Langs E39 må det foretas daglige registreringer m.h.t evt. terrengbevegelser.

Registreringene loggføres fortløpende og behandles etter nærmere avtalt prosedyre.

Stavanger 20.06.26

Sven Kr Goa

Egenkontroll

Håvard Vårvik

Intern systematisk kontroll

Vedlegg:

--Vedlegg 1: Plassering Gravehull

--Vedlegg 2: Resultater Prøvegraving

--Vedlegg 3: Prosedyre for Oppfylling

--Vedlegg 4: Sikring av Byggegrop

PREFAB Design

Rådgivende Ingeniører



Jædergården AS	Tegn:
Geoteknisk Notat	Kontr:
Prøvegraving-Plassering Gravehull	Godkj:
PREFAB Design	**Vedlegg 1**

1. Hull 1:

0-1,5 m: Fyllmasser

1,5-2 m: Humusholdige masser

2-2,15 m: Fast morene

2. Hull 2:

0-1,5 m: Fyllmasser

1,5-2,2 m: Humusholdige masser

2,2-2,5 m: Fast morene

3. Hull 3:

0-2 m: Fyllmasser

2-2,5 m: Humusholdige masser

2,5-3 m: Sand

3-3,2 m: Fast morene

4. Hull 4:

0-1,5 m: Fyllmasser

1,5-2,5 m: Humusholdige masser

2,5-3 m: Sand

3-3,3 m: Fast morene

5. Hull 5:

0-2 m: Fyllmasser

2-2,7 m: Humusholdige masser

2,7-3 m: Fast morene

Jædergården AS	Tegn:
Geoteknisk Notat	Kontr:
Prøvegraving-Resultater	Godkj:
PREFAB Design	**Vedlegg 2**

Jædergården
Prosedyre for Oppfylling

1. Hvor stedlig morene ligger lavere enn uk fundament, skal det fylles opp til uk fundament.

2. Trau må holdes mest mulig tørt for å unngå omrøring.

3. Mot stedlig-, fast morene utlegges først fiberduk klasse 3.
   Oppå fiberduken legges det ut geonett 30kN/m.
   Til slutt fylles det opp med spreng stein størrelse 20-120mm.

4. Sprengsteinen utlegges lagvis og komprimeres i klasse Normal jfr tabell 2 side 7 i NS3458. Minste tykkelse for fylling er 500mm.

Jædergården AS	Tegn:
Geoteknisk Notat	Kontr:
Prosedyre for Oppfylling	Godkj:
PREFAB Design	**Vedlegg 3**



Jædergården AS	Tegn:
	Kontr:
Geoteknisk Notat	Godkj:
Sikring av Byggegrop	
PREFAB Design	**Vedlegg 4**