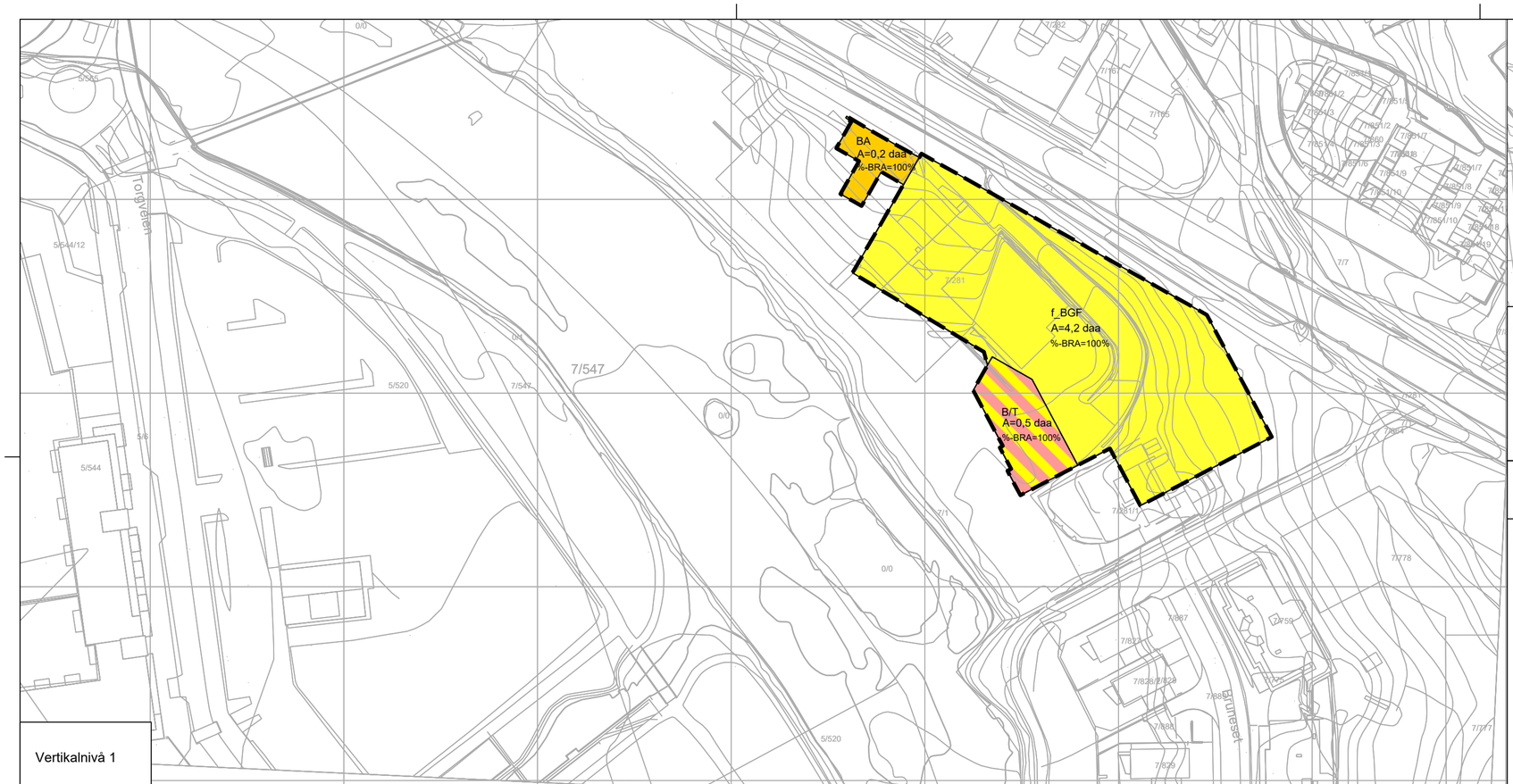
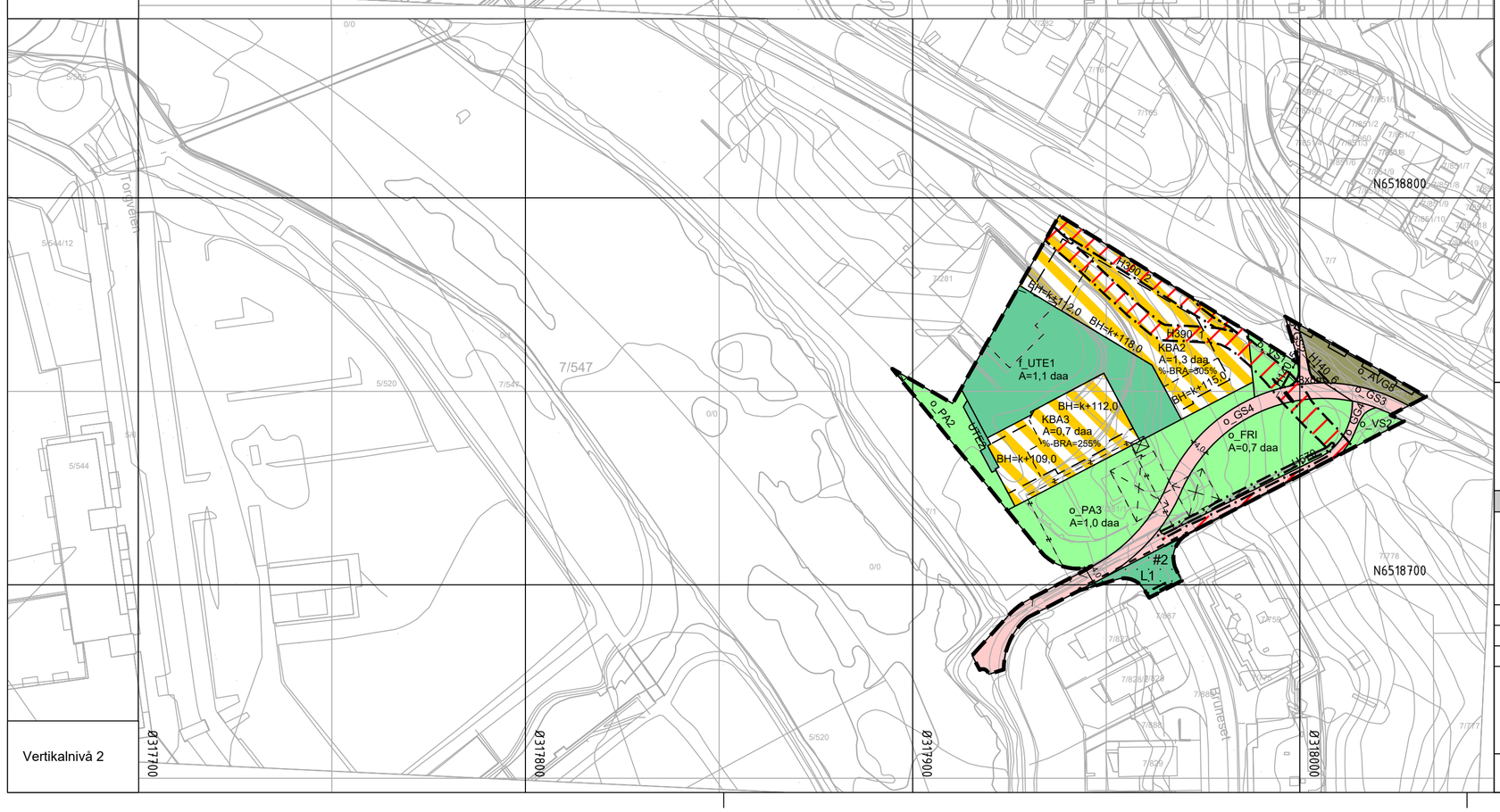
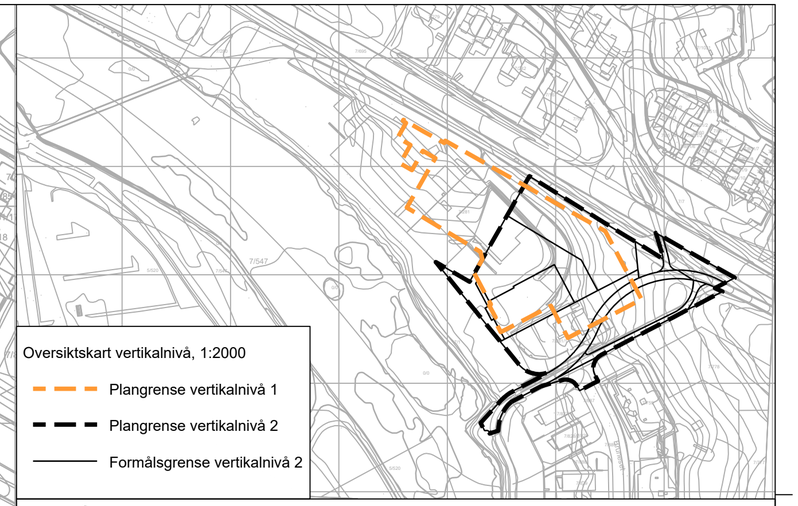
Vertikalnivå 1



Vertikalnivå 2





Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BA — Bebyggelse og anlegg (1001)
- BGF — Garasjeanlegg for bolig- eller fritidsbebyggelse (1119)
- UTE — Uteoppholdsareal (1600)
- L — Lekeplass (1610)
- KBA — Bebyggelse og anlegg kombinert i samsvar med angitte bestemmelser. (1800)
- B/T — Kombinert bolig og tjenesteyting (1803)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- GS — Gang- og sykkelveg (2015)
- GG — Gangveg, gangareal eller gågate (2016)
- AVG — Annen veggrunn, grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI — Friområde (3040)
- PA — Park (3050)
- VS — Vegetasjonsskjerm (3060)

§12 - 6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt (140)
- H390 — Annen fare (390)
- H570 — Bevaring kulturmiljø (570)

§12-7 - Bestemmelseområder

- # — Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og uteareal (4)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert høyde
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Vegstenging\fysisk sperre (1231)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:		Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	12.03.2020	Kartmålestokk:	1:1000
Koordinatsystem:	ETRS89.UTM-32N	0 25.0 50m	
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Reguleringsendring av:

Gjesdal kommune

Elvebredden, gnr. 7, bnr. 281 mfl. Ålgård

Nasjonal arealplanID: 1122_202201

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
		24.09.2026	14.10.2026

Utarbeidet av HOLON

Saksnr

Rev. dato

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef