



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 21/01904
Saksbehandler Reidun Solli Skjørestad

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	27.01.2022	5/22

Bruhammaren B5, endring av reguleringsplan for del av gnr. 7, bnr. 1 og 273, Ålgård, planid 20060002

Formannskapet har behandlet saken i møte 27.01.2022 sak 5/22

Møtebehandling

Magnar Mæland, Krf, fremmet et alternativt forslag til vedtak på vegne av Krf og Frp:

Det vises til søknad om endring av reguleringsplanen for del av gnr. 7, bnr. 1 og 273, Ålgård, planid 20060002, kart og bestemmelser dat. 05.01.22.

Formannskapet er negativt til at kommunalt eide parkeringsplasser skal endres til felles parkeringsplasser tilhørende B5. Parkering må løses i sin helhet på egen eiendom. Kravet i de gjeldende reguleringsbestemmelsene om etablering av 1,5 p-plass for bil pr. boenhet, opprettholdes for B5.

Parkeringsplassene må opprettholdes i kommunal eie av hensyn til barnehagen, beboerne i området og behovet for parkering i sentrum.

Søknaden om reguleringsendring avslås og sendes i retur til administrasjonen.

Formannskapet er positivt til at byggegrenser og byggehøyde endres innenfor Bruhammaren B5, i tråd med kart dat. 05.01.22, og at to parkeringsplasser endres til renovasjon.

Dette er ikke et enkeltvedtak som kan påklages.

Votering

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble satt opp mot det alternative forslaget til vedtak fremmet av Krf og Frp.

Kommunedirektørens forslag til vedtak fikk 8 mot 3 stemmer (Krf og Frp) og ble vedtatt.

Formannskapets vedtak/innstilling

Reguleringsplanen for del av gnr. 7, bnr. 1 og 273, Ålgård, planid 20060002, godkjennes endret for område B5 med tilgrensende veier og parkeringsplass. Endringen godkjennes i tråd med kart og bestemmelser dat. 05.01.22.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-12 og 12-14.

