



### TEGNFORKLARING

**Plandata**

Reguleringsplan-Byggeområder (PBL1985 § 25.1.ledd nr.1)

- Konsentrert småhusbebyggelse
- Blokkbebyggelse
- Garsjer i boligområder

Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (PBL1985 § 25.1.ledd nr.3)

- Kjøreveg
- Annen veggrunn
- Gang-/sykkelveg

Reguleringsplan-Frimråder (PBL1985 § 25.1.ledd nr.4)

- Frimråder

Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 § 25.1.ledd nr.6)

- Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet

Reguleringsplan-Fellesområder (PBL1985 § 25.1.ledd nr.7)

- Felles parkeringsplass
- Felles lekeareal for barn
- Felles grøntanlegg
- Annet fellesareal for flere eiendommer

Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL1985 § 25.2.ledd)

- Forretning/Kontor/Industri

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert tomtgrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Regulert senterlinje
- Friskitslinje
- Regulert parkeringsfelt

Målelinje/Avstandslinje

Abc Påskrift feltnavn

Abc Påskrift reguleringsformål/arealformål

Abc Påskrift areal

Abc Påskrift bredde

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Norge Digitalt  
 Dato for basiskart: 13.05.2026  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89  
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 meter m  
 Kartmålestokk 1:1000  
 0 10 20 30 40 m

 **ENDRING AV PLAN**  
**Kvednhusberget**

Gjesdal kommune

Nasjonal arealplan-ID: 20070002  
 Plantype: Endring av plan  
 Forslagsstiller:

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 13.05.2026	Delegert myndighet			
<b>Vedtak om endring:</b>				
<b>Høring fra/til</b>				

PLANEN ER UTARBEIDET AV:  
 Siv. ark Paal Borsheim