

Innsenders navn Gjesdal kommune	
Adresse Rettedalen 1	
Postnr. 4330	Poststed Sandnes
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. 964978573	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel

Doknr: 536701 Tinglyst: 06.05.2021  
STATENS KARTVERK

Opplysningene i feltene 1-6 registreres i grunnboken

**1. Eiendommen(e)<sup>2)</sup>**

Kommunenr. 1122	Kommunenavn Gjesdal	Gnr. 9	Bnr. 388	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell andel 1/1
Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Overdragelsen omfatter transport av festeretten <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja				
Godkjenning fra bortfester er nødvendig iht. kapittel 4 eller avtale <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja				
Omfatter overdragelsen ideell andel, herunder eierseksjon, skal andelens størrelse oppgis		Størrelse ideell andel		Eiendommen ligger til en annen eiendom som tilhører etter avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		
Beskaffenhets <input checked="" type="checkbox"/> 1 Bebygd <input type="checkbox"/> 2 Ubebygd						
Bruk av grunn <input type="checkbox"/> B Bolig eiendom <input type="checkbox"/> F Fritids-eiendom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input checked="" type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input type="checkbox"/> A Annet						
Type bolig <input type="checkbox"/> FB Frittligg. enebolig <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bolig <input type="checkbox"/> RK Rekkehus kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-leilighet <input checked="" type="checkbox"/> AN Annet						

**2. Kjøpesum**

kr 60 000,-	Utløst til salg på det frie marked <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype <input type="checkbox"/> 1 Fritt salg <input type="checkbox"/> 2 Gave (helt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon <input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon <input type="checkbox"/> 5 Uskifte <input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjør <input type="checkbox"/> 7 Opphør av samboerskap <input checked="" type="checkbox"/> 8 Annet	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte

**3. Salgsverdi/avgiftsgrunnlag<sup>3)</sup>**

kr 200 000,-

**4. Overdras fra**

Fødselsnr./Org.nr. <sup>4)</sup> 964 978 573	Navn Gjesdal kommune	Ideell andel 1/1
---	-------------------------	---------------------

**5. Til**

Fødselsnr./Org.nr. <sup>4)</sup> 29114447542	Navn Eystein Enoksen	Fast bosatt i Norge <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Ideell andel 1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

**6. Særskilte avtaler**

OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses

Adgang til å hente vann i en vannkilde ca. 80 meter ovenfor hytta. Se kartvedlegg, datert 22.06.2015.

Dato 29/4-21	Utstederens underskrift <i>Frude Gjesdal</i>
-----------------	---

6528 HF  
Rett kopi bekrefte!

Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)

### 7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon <sup>5)</sup>

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider mot bestemmelsene i eierseksjonsloven § 23.

Dato | Sted

Kjøpers/erverters underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

### 8. Erklæring om sivilstand mv. <sup>6)</sup>

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

Ja  Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.

2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?

Ja  Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes/deres ektefelle(r) eller reg partner(e) bruker som felles bolig?

Ja  Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

### 9. Underskrifter og bekreftelser

Dato | Sted

29.04.2021 | Ålgård

Utstедers underskrift <sup>7)</sup>

  
 **GJESDAL KOMMUNE**  
Ordfører

Gjenta med maskin eller blokkbokstaver

Gjesdal kommune

Frode Fjeldsbø ordfører

Som ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato | Ektefelles/registrert partners underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

<sup>8)</sup> Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. Vitnes underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Adresse

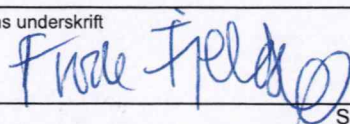
2. Vitnes underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Adresse

Bortfesters underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Dato | Utstедerens underskrift

29.04.21



GA-5400 B

Skjøte

Side 2 av 3

**10. Erklæring om sivilstand mv. for hjemmelshaver <sup>7)</sup>**

**1. Er hjemmelshaveren gift eller registrert(e) partnere?**  
 Ja     Nei    Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.

**2. Er hjemmelshaverne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som hjemmelshavere?**  
 Ja     Nei    Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.

**3. Gjelder overdragelsen bolig som hjemmelshaveren(e) og dennes/deres ektefelle(r) eller reg partner(e) bruker som felles bolig?**  
 Ja     Nei    Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

**11. Underskrifter og bekreftelser**

Som eier/fester (hjemmelshaver) samtykker jeg i overdragelsen

Sted, dato

Fødselsnr./Org.nr.	<b>Underskrift</b>	Gjenta med blokkbokstaver
--------------------	--------------------	---------------------------

Som hjemmelshavers ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato	<b>Ektefelles/registrert partners underskrift</b>	Gjenta med blokkbokstaver
------	---	---------------------------

8) Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. Vitnes underskrift	Gjenta med blokkbokstaver
-----------------------	---------------------------

Adresse

2. Vitnes underskrift	Gjenta med blokkbokstaver
-----------------------	---------------------------

Adresse

**Noter:**

- 1) Skjøtet skal utstedes og innsendes i to eksemplarer hvorav det ene eksemplaret beholdes av Kartverket, det andre mottar innsenderen i retur. Skjøtet sendes Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Dokumentavgiften og tinglysningsgebyret bli innkrevd i ettertid.
- 2) Dersom eiendommen har underfestenummer (ufnr) kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttes.
- 3) Dokumentavgiften er knyttet til eiendommens salgsverdi. Dersom kjøpesummen tilsvarer salgsverdi, er det tilstrekkelig å fylle ut felt 2 for kjøpesum. Feltet salgsverdi/avgiftsgrunnlag skal fylles ut dersom kjøpesummen er lavere enn avgiftsgrunnlaget, for eksempel ved gavesalg. Fyller begge felt ut skal salgsverdi/avgiftsgrunnlag være likt eller høyere enn kjøpesummen, med unntatt av tilfeller der det kreves avgiftsfritak. Ved krav om avgiftsfritak må det vises til fritakshjemmel, og nødvendig dokumentasjon må legges ved. Se nærmere veiledning på [www.kartverket.no/dokumentavgift](http://www.kartverket.no/dokumentavgift).
- 4) Det er Enhetsregisterets organisasjonsnummer som skal nyttes.
- 5) Feltet kan sløyfes dersom dokumentet ikke gjelder overdragelse av boligseksjon.
- 6) Separerte regnes som gifte, og boligen må vanligvis fortsatt regnes som felles. Samboere regnes som ugifte/uregistrerte, og samtykkepåtegningen er vanligvis bare nødvendig dersom begge er hjemmelshavere.
- 7) Dersom utstederen ikke er hjemmelshaver, må hjemmelshaveren godkjenne overdragelsen ved særskilt påtegning med vitnebekreftelse, og om nødvendig med tilsvarende erklæring om sivilstand eller med ektefellesamtykke.
- 8) Dersom utstederen/hjemmelshaveren ikke er offentlig myndighet, må utstederens/hjemmelshaverens underskrift bekreftes. Dette kan bl.a. gjøres av to vitner som er myndige og bosatt i Norge, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eiendomsmegler. Utstederen, erververen og erververens ektefelle/registrerte partner, foreldre, barn eller søsken kan ikke bekrefte utstederens underskrift.

Dato	Utstederens underskrift
29.04.2021	<i>Funde Hegg</i>
GA-5400 B	Skjøte

6/5-21 HF  
 Rett kopi bekreftet



## Heidi Fossen

---

**Fra:** Siri Alice Sægrov Eiane <siri.eiane@gjesdal.kommune.no>  
**Sendt:** torsdag 6. mai 2021 12.32  
**Til:** Heidi Fossen  
**Emne:** Presisering av innsendt skjøte gnr. 9 bnr. 388  
**Vedlegg:** Vedlegg til skjøte gnr9 bnr388.pdf

Hei,

Viser til innsendt skjøte m/ vedlegg for gnr. 9 bnr. 388.

**Her er en presisering av pkt 6 særkilte avtaler i skjøte :**

Gnr. 9 bnr. 388 har rett til å hente vann i vannkilden på gnr. 9 gnr. 6.

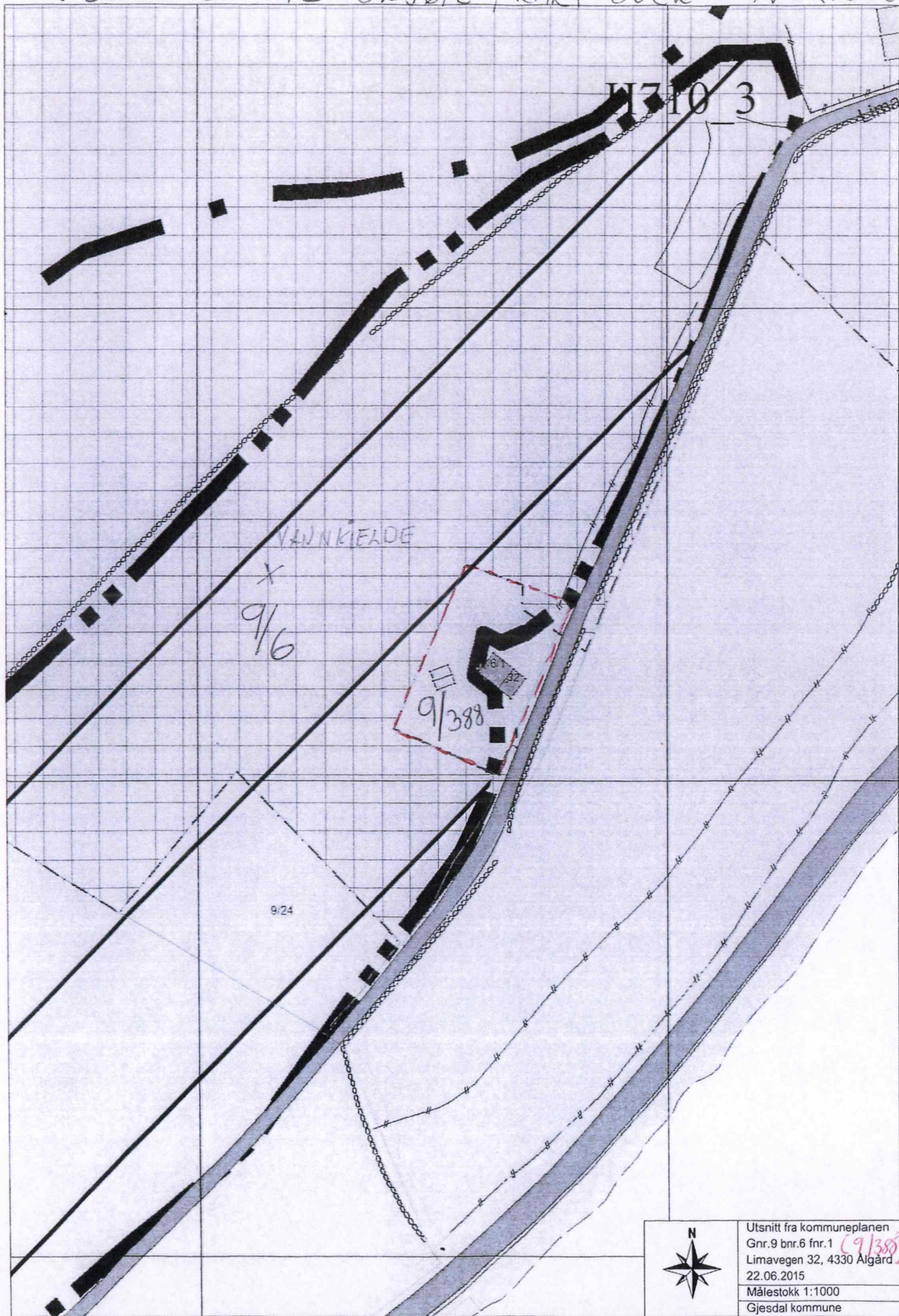
Se og nytt kart. Dette kan erstatte innsendt kartvedlegg til skjøtet.

Mvh

Siri Sægrov Eiane  
Mobil 464 25 774

Gjesdal kommune

# VEDLEGG TIL SKJØTE, KART OVER VANNKILDEN




H310 3

VANNKILDE

x  
9/6

9/388

9/24

	Utsnitt fra kommuneplanen
	Gnr.9 bnr.6 fnr.1 (9/388)
	Limavegen 32, 4330 Algård
	22.06.2015
	Målestokk 1:1000
Gjesdal kommune	